



OBČINA KOČEVJE

Občina Kočevje

Občinska uprava

Ljubljanska cesta 26

1330 Kočevje

Slovenija

Na podlagi Pravilnika o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za izvedbo individualnih kanalizacijskih priključkov na javno kanalizacijo v občini Kočevje (Uradni list RS, št. 40/2015) občina Kočevje objavlja

JAVNI RAZPIS

za dodelitev nepovratnih finančnih sredstev za izvedbo individualnih kanalizacijskih priključkov na javno kanalizacijo v občini Kočevje v letu 2026

1. PREDMET RAZPISA

Predmet razpisa je sofinanciranje izvedbe individualnih kanalizacijskih priključkov na javno kanalizacijo v občini Kočevje v letu 2026, katerih upravičeni stroški presegajo 3.000,00 EUR. Predmet razpisa je tudi sofinanciranje hišnih črpališč za primere, ko priklop na javno kanalizacijo ni možen brez naprav za prečrpavanje.

2. SPLOŠNI POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV

Splošni pogoji kandidiranja:

1. Upravičenci do sredstev za izvedbo individualnih kanalizacijskih priključkov na javno kanalizacijo in hišnih črpališč so lastniki (fizične osebe) stanovanjskih objektov na območju občine Kočevje. V primeru izgradnje skupnega priključka za več stanovanjskih objektov, je nosilec investicije (vlagatelj vloge), skladno z dogovorom med lastniki objektov, samo eden, investitorji pa medsebojna razmerja uredijo s posebno pogodbo.
2. Do sredstev niso upravičeni lastniki (fizične osebe) zemljišč, ki za potrebe izgradnje kanalizacijskega omrežja v občini Kočevje niso hoteli z občino Kočevje podpisati pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice.

Pogoji pri izgradnji individualnega hišnega priključka:

1. individualni hišni priključek mora biti izveden skladno s tehničnimi pogoji za izvedbo priključitve, ki jih v soglasju o priključitvi poda izvajalec javne gospodarske službe;



OBČINA KOČEVJE

2. pri izvedbi in izračunu stroškov gradnje individualnega hišnega priključka je potrebno upoštevati najkrajšo možno pot izvedbe priključitve na javno kanalizacijsko omrežje;
3. sofinanciranje velja za obstoječe stanovanjske objekte, ki imajo pridobljeno gradbeno dovoljenje, če so stroški nastali po 1. 1. 2013;
4. dela mora izvesti gospodarska družba ali samostojni podjetnik registriran za predmetno dejavnost;
5. upravičenci morajo razpolagati z zemljiščem po katerem poteka priključni kanal oziroma imajo pridobljeno služnost za poseg na tujem zemljišču;
6. upravičenci, ki bodo za več objektov gradili skupen priključni kanal, morajo vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov kanala in določiti osebo, ki bo zastopala uporabnike, sklenila pogodbo in dostavila razdelilnik delitve sredstev sofinanciranja.

Delež sofinanciranja:

Višino sofinanciranja določata 6. in 7. člen Pravilnika o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za **izvedbo individualnih kanalizacijskih priključkov na javno kanalizacijo** v občini Kočevje (Uradni list RS, št. 40/2015), in sicer:

- predmet sofinanciranja so hišni priključki, kateri upravičeni stroški presegajo 3.000,00 EUR,
- razlika upravičenih stroškov nad 3.000,00 EUR se sofinancira v deležu 80%,
- sofinancira se največ 25 EUR/tm izvedenega kanala.

Upravičeni stroški zajemajo stroške materiala (cevi, jaški, spojke...) po primerljivih cenah gradbenih proizvodov na trgu in stroške storitve (priključitev na javni kanalizacijski kanal – gospodarska javna služba, strojna, montažna dela, zemeljska dela). Predmet sofinanciranja je kanalizacijski priključek od revizijskega jaška pri objektu upravičenca, do priključka na javni kanal.

Predmet sofinanciranja so tudi **hišna črpališča** za primere, ki priklop na javno kanalizacijo ni možen brez naprav za prečrpavanje in sicer se:

- sofinancira 50% upravičenih stroškov za dobavo in vgradnjo hišnega črpališča, vendar ne več kot 800,00 EUR za posamezno črpališče.

Upravičeni stroški zajemajo stroške dobave črpališča po primerljivih cenah gradbenih proizvodov na trgu in stroške storitve (strojna, montažna dela, zemeljska dela).

Upravičeni stroški so stroški, ki so nastali **od 1. 1. 2013 do oddaje vloge** in se jih izkazuje s kopijami plačanih računov oz. potrdilnih o plačilih nabave in izvedenih delih.



OBČINA KOČEVJE

Sofinancirajo se upravičeni stroški za stanovanjski objekt z veljavnim gradbenim dovoljenjem oziroma z dokazilom upravne enote, da je objekt zgrajen pred 31. decembrom 1967.

Investicija mora biti zaključena pred vložitvijo vloge.

3. VIŠINA SREDSTEV

Sredstva so zagotovljena v proračunu Občine Kočevje za leto 2026 na proračunski postavki 3515023 - Subvencioniranje individualnih kanalizacijskih priključkov. Višina razpisanih sredstev za leto 2026 znaša 8.000,00 EUR

Sredstva se dodeljujejo enkrat mesečno do porabe finančnih sredstev sprejetega proračuna. Upravičenci, ki so podali popolno vlogo in zaradi porabe sredstev niso upravičeni do nepovratnih sredstev v tekočem letu, imajo ob ponovni prijavi na javni razpis naslednjega leta prednost v vrstnem redu.

4. VSEBINA VLOGE

Upravičenec mora vložiti popolno vlogo z vsemi zahtevanimi obrazci in prilogami.

Razpisna dokumentacija je od dneva objave javnega razpisa na voljo na spletni strani Občine Kočevje www.kocevje.si, ter na sedežu občine vključno do zadnjega dneva razpisa (glavna pisarna – vložišče).

Vlogi mora biti priloženo najmanj:

- **PRILOGA 1:** izjava lastnika nepremičnine,
- **PRILOGA 2:** fotokopija potrdila o priključitvi na javno kanalizacijsko omrežje, izdanega s strani javnega komunalnega podjetja Komunala Kočevje d.o.o. (predhodno je potrebno pridobiti soglasje javnega komunalnega podjetja Komunala Kočevje d.o.o. o priključitvi in ga priložiti potrdilu),
- **PRILOGA 3:** dokazilo o lastništvu ali solastništvu nepremičnine (ni potrebno v kolikor je lastništvo oz. solastništvo vpisano v zemljiški knjigi),
- **PRILOGA 4:** fotokopije plačanih računov ter potrdila o plačilu,
- **PRILOGA 5:** fotokopija dokumenta o registraciji izvajalca,
- **PRILOGA 6:** veljavno gradbeno dovoljenje oz. dokazilo o legalnosti gradnje stanovanjskega objekta ali dokazilo upravne enote, da je objekt zgrajen pred 31. decembrom 1967.



OBČINA KOČEVJE

PRILOGA 6 - pojasnilo:

1. Objekt zgrajen po 31. 12. 1967: obvezna priloga gradbeno dovoljenje **ali** uporabno dovoljenje
2. Objekt zgrajen pred 31. 12. 1967: obvezna priloga gradbeno dovoljenje **ali** uporabno dovoljenje **ali** lokacijska informacija (za gradnjo) + podpisana izjava o legalnosti stavbe (priloga razpisa) **ali** potrdilo krajevne skupnosti.

5. ROK IN NAČIN PRIJAVE

Kandidat vloži vlogo z vsemi dokazili osebno ali po pošti na naslov:

OBČINA KOČEVJE
LJUBLJANSKA CESTA 26
1330 KOČEVJE

Rok za oddajo vlog je do vključno **2. 10. 2026** oz. do porabe sredstev.

Šteje se, da je vloga prispela pravočasno, če je bila najpozneje zadnji dan roka za oddajo vlog oddana na pošti s priporočeno pošiljko ali če je bila dostavljena osebno v glavno pisarno (vložišče) Občine Kočevje do zaključka delovnika zadnjega dne roka za oddajo vlog.

Vloga z zahtevano dokumentacijo mora biti oddana v zaprti kuverti s pripisom »**NE ODPIRAJ – RAZPIS ZA SOFINANCIRANJE KANALIZACIJSKIH PRIKLJUČKOV IN HIŠNIH ČRPALIŠČ**«. Upoštevane bodo vloge, ki bodo pravočasno oddane, s pravilno izpolnjenimi obrazci in z vsemi zahtevanimi prilogami. Na hrbtni strani ovojnice mora biti naveden naziv in naslov vlagatelja.

6. POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG

Odpiranje vlog ne bo potekalo javno. Postopek bo vodila strokovna komisija, ki bo vloge odpirala in obravnavala po vrstnem redu prispetja vloge, do porabe proračunskih sredstev oziroma najkasneje do 2. 10. 2026.

Upravičenci, ki so podali popolno vlogo in zaradi porabe sredstev niso upravičeni do nepovratnih finančnih sredstev v tekočem letu, imajo ob ponovni prijavi na javni razpis naslednjega leta prednost v vrstnem redu.

Če vloga ne bo popolna, bo vlagatelj pozvan, da v roku osem dni od prejema poziva za dopolnitev vloge le to dopolni. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelji ne bodo dopolnili v določenem roku, bodo zavržene.



OBČINA KOČEVJE

O izidu javnega razpisa bodo upravičenci obveščeni s sklepom v roku 15 dni od dne, ko bo komisija pripravila predlog prejemnikov sredstev. Po izdanem sklepu in predloženih dokazilih o končani izvedbi bo z vsakim upravičencem sklenjena pogodba o dodelitvi nepovratnih sredstev in ostalih medsebojnih obveznostih in pravicah. Nakazilo sredstev se izvrši na osebni transakcijski račun upravičenca v roku 30 dni od obojestranskega podpisa pogodbe.

7. NADZOR IN SANKCIJE

Nadzor nad izvajanjem namenske porabe proračunskih sredstev, skladno z javnim razpisom izvaja občinska uprava, služba, pristojna za javne gospodarske službe.

Upravičenec je dolžan vrniti dodeljena sredstva skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunavajo od dneva izplačila upravičencu, do dneva vračila sredstev v primerih, ko se ugotovi:

- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sredstev navajal neresnične podatke,
- druge nepravilnosti pri uporabi sredstev.

Dodatne informacije v zvezi z razpisom dobite na Občini Kočevje pri Dejanu Jakopinu po elektronski pošti dejan.jakopin@kocevje.si.

Številka: 3541-0003/2026-1
Datum: 5. 2. 2026

Župan
GREGOR KOŠIR